

# IFMS: DAS CAFM-KOMPLEMENTÄRSYSTEM FÜR SAP



Das iFM-System – kurz iFMS – ist ein neu entwickeltes CAFM-Komplementärsystem für SAP mit Graphik- und Planungsfunktionalitäten, die es im SAP-Standard nicht gibt. Zusammen ergeben SAP und iFMS ein ganzheitliches CAFM-System mit hoher Systemintegration und damit einem hohen ROI.

## DIE HERAUSFORDERUNG

Um in Krisenzeiten erfolgreich auf dem Markt zu agieren, müssen Unternehmen ihre Geschäftsprozesse auch rund um das Immobilien- und Facility Management optimieren. Zahlreiche Herausforderungen sind dabei zu bewältigen: Systemgrenzen und Medienbrüche zwischen Bauplanung, Gebäudebetrieb und Vermietung müssen aufgehoben, Stammdaten effizient gemanagt und Planungsprozesse ermöglicht werden. Ein ganzheitliches Computer Aided Facility Management (CAFM)-System kann Unternehmen dabei optimal unterstützen und damit einen Beitrag zum Unternehmenserfolg leisten.

## DIE LÖSUNG

Die Syskoplan Reply-Lösung iFMS - integrated Facility Management System - richtet sich an Unternehmen, die SAP als strategisches ERP-System einsetzen und die Facility Management-Prozesse in einem integrierten CAFM-System auf Basis von SAP abwickeln wollen. Die iFMS-Entwicklungsstrategie definiert sich aus dem Anspruch mit iFMS und SAP ein ganzheitliches CAFM-System zu schaffen, das den heutigen Anforderungen an ein integriertes System aus einer Hand gerecht wird:

- Medienbruchfreie Integration von Prozess- und Stammdaten,
- Integration der bestehenden CAD-Systeme.

iFMS ergänzt SAP in den Themengebieten, in denen der Einsatz von Graphik- und Planungsfunktionalität notwendig und wirtschaftlich ist: So zum Beispiel im Flächen- und Umzugsmanagement, im Inventarmanagement, in technischen Anlagen und Instandhaltung, in der Reinigung und bei der Raumbuchung.

iFMS wurde von Grund auf für den Einsatz als CAFM-System konzipiert und unter Berücksichtigung der neuesten Technologien entwickelt:

- 100% objektorientierte Softwareentwicklung,
- TimeLink/PlanLinkTechnologie,
- spezielle CAFM-Graphikfunktionalität,
- Standardintegrationsbausteine für SAP ab Release 4.6c,
- iFMS ist für alle gängigen Betriebs-systeme und Datenbanken verfügbar.

Der Einsatz und die Weiterentwicklung von iFMS konzentrieren sich fachlich und funktional auf Anforderungen, die mit SAP nicht realisiert werden können bzw. deren Umsetzung in SAP nicht sinnvoll oder nicht wirtschaftlich ist.

iFMS ist in ein Basissystem und darauf aufbauende Module strukturiert. Als Alleinstellungsmerkmal enthält das iFMS-Basissystem die TimeLink/PlanLinkTechnologie. Diese Technologie ermöglicht die Historisierung und die Planung beliebiger Objektrelationen für die Graphik und die Alphanumerik, ohne diese Objekte zu kopieren.

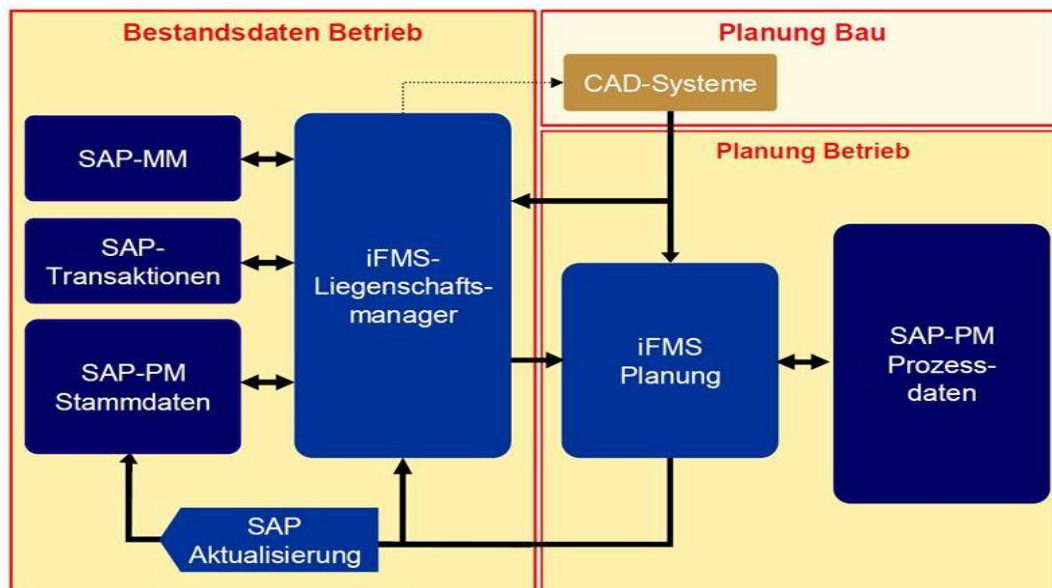


Abbildung 1: Integrationsmodell

## UNSERE LEISTUNGEN

Da die Syskoplan Reply als langjähriger SAP-Entwicklungspartner auch Produktentwickler des graphischen Komplementärsystems und der SAP-Schnittstellen ist, sind die einzelnen Programmkomponenten optimal integriert und abgestimmt.

## IHR NUTZEN

Aus dieser einzigartigen Produktbasis ergeben sich Vorteile, die iFMS und die iFMS-SAP-Integration deutlich von anderen Lösungen abheben:

- Optimierung der FM-Geschäfts-prozesse durch höchste Integrations-fähigkeit in SAP für Bestand, Planung und automatische Dokumentation,
- Hoher ROI durch die Aufhebung von Systemgrenzen und Medienbrüchen,
- Vereinfachte Plankostenermittlung und Materialreservierungen sowie vereinfachte Kostenverrechnung,
- Einbindung der Abteilungen für Flächen- und Umzugsmanagement in die SAP-Prozesse,
- Planung von Varianten und Darstellung von Historiendaten für jeden beliebigen Zeitpunkt für alle Objektrelationen und die Graphik,
- Graphische Oberfläche für SAP.

**VARIANTENPLANUNG.** Die Variantenplanung auf Basis der PlanLink-Technologie ermöglicht dem Benutzer, beliebige Planungen zu erstellen und daraus automatisch Auftrags- und Dokumentationsdaten zu erzeugen.

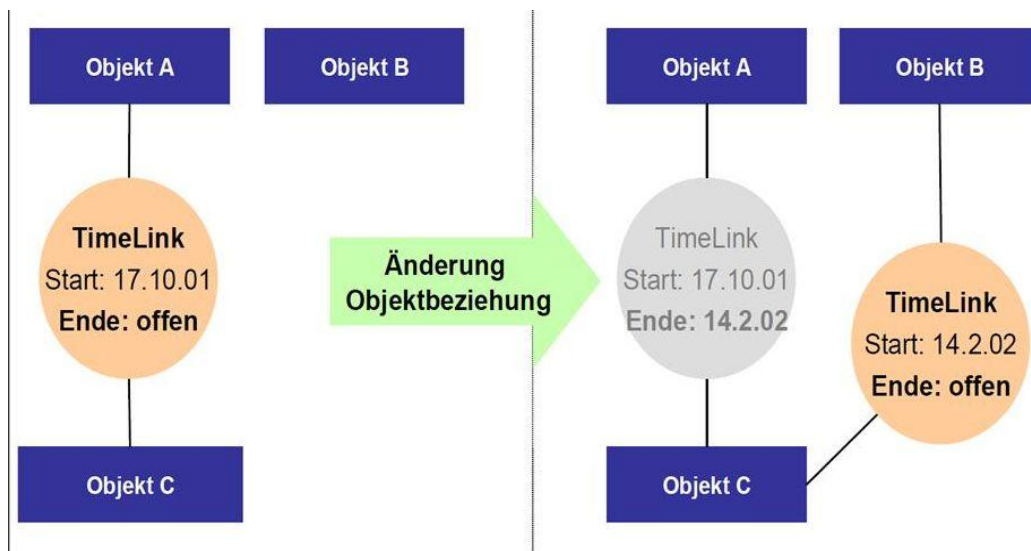


Abbildung 2: PlanLink/TimeLink-Technologie

**CAFM- GRAPHIKTEIL.** iFMS enthält einen speziell für Facility Management entwickelten CAD-Editor, den jeder Windows-User innerhalb weniger Stunden bedienen kann. Die SAP-Integration erlaubt die Steuerung von SAP über die iFMS-Graphik per „Drag & Drop“.

**FACHANSICHTEN.** iFMS ermöglicht die themenbezogene Darstellung von Geschosszeichnungen. FM-Objekte können ein- und ausgeblendet, Räume und Arbeitsplätze abhängig von Bedingungen farbiger dargestellt werden. Reinigungsgruppen, Über- und Unterbelegungen oder Kostenstellenzuordnungen werden sichtbar.

**CUSTOMIZING.** Durch die enthaltenen Customizing-Tools kann iFMS im Standard ohne Programmierung viele individuelle Kundenanforderungen erfüllen.

**ZUSATZENTWICKLUNGEN.** Für die Erweiterung bestehender iFMS- Funktionalitäten um sehr spezielle Anforderungen ist in iFMS ein Realisierungskonzept integriert, welches kostengünstige und robuste Zusatz-entwicklungen ermöglicht.

**SYSTEMIMPLEMENTIERUNG.** Die Implementierung von iFMS kann mit einem Entwicklungs-, Qualitätssicherungs- und Produktionssystem erfolgen. iFMS ist auch ohne SAP lauffähig, dadurch sind verschiedene Einführungsstrategien möglich.

**ERSTDATENÜBERNAHME.** Für die Erstdatenübernahme enthält iFMS Programme, die sowohl tabellarische als auch CAD-Daten automatisiert übernehmen können.

**SYSTEMWARTUNG.** Für iFMS und die iFMS-SAP-Integration kann ein Wartungsvertrag abgeschlossen werden.



Syskoplan Reply ist ein führender IT-Dienstleister im SAP-Umfeld und realisiert innovative, flexible und verlässliche IT-Lösungen insbesondere in den Bereichen Customer Relationship Management (CRM), Business Intelligence (BI) und Facility Management (FM). Hierbei nutzen wir die adaptive und agile SAP-Standardsoftware und erweitern sie um kundenindividuelle Komponenten. Das ermöglicht unseren Kunden eine Differenzierung im Markt und schafft nachhaltige Wettbewerbsvorteile. Darüber hinaus profitieren unsere Kunden von unserer engen Partnerschaft mit der SAP, fundierten Branchenkenntnissen und der partnerschaftlichen Zusammenarbeit mit uns. Die Einbindung in das Netzwerk des europaweit agierenden IT-Dienstleisters Reply eröffnet uns den Zugriff auf das Know-how von über 3.000 IT-Experten. Das Unternehmensnetzwerk Reply erwirtschaftete 2010 in seinen Hauptniederlassungen in Italien, Deutschland und im Vereinigten Königreich einen Umsatz von über 384 Millionen Euro. Mehr Informationen unter [www.reply.de](http://www.reply.de).